

**PV de réunion  
Conseil Consultatif Pôle Energie de Habay  
27 mai 2014**

Membres du Conseil Consultatif Pôle Energie :

Membres		N° de tel	Mail	Présence
Marc Antoine	Citoyen		marc.antoine@swing.be	Excusé
Benjamin Godfrin	Citoyen	0472/30.24.45	godfrinb@gmail.com	X
Françoise Mangili	Citoyenne		f.mangili@province.luxembourg.be	absente
James Wolff	Citoyen	0495/56.88.31	james.wolff@a2conseils.be	X
Marc Ancion	Citoyen		m.ancion@implaprovidence.be	Excusé
Pascal Perard	Citoyen	0498/54.34.44	pperard@mobistarmail.be	X
Pierre Stassart	Coopérative Lucéole		pierre.stassart@luceole.be	Excusé
Yves Storder	Projet énergie Anlier	0497/67.02.62	y.storder@skynet.be	X
Jérémy Van Leeuwen	Ecopasseur	0470/82.80.57	Ecopasseur.jvl@gmail.com	X
Michel Gillard	délégué du groupe IC		m.gillard@skynet.be	absent
Philippe Coton	Conseiller majorité	0477/05.35.51	pcoton@hotmail.com	X
Monfort Nathalie	Echevine		nathalie.monfort@commune-habay.be	Excusée

## 0. PV de la réunion précédente

Aucune remarque

## 1. Chauffage de l'école de HLV

Présentation par Jérémy du compte-rendu suite à la visite de Mr Beguin (compte-rendu complet en annexe).

### Chaufferie de la partie ancienne (Place St-Etienne)

- 2 chaudières vétustes maintenues à température en permanence 24h/24h.
- 1 Boiler de 200l maintenu à température mais peu de demande (3-4 seaux d'eau chaude par semaine pour le nettoyage).
- Pas de thermostats sur les circuits pour arrêter le circulateur lorsque la demande est satisfaite.
- Pas de trappe de ramonage pour le nettoyage de la cheminée
- 1 régulation climatique (SAM 2100) est installée (fin 2012) pour gérer la vanne 3 voies du chauffage sol.

### Chaufferie de la partie nouvelle

- Une chaudière St Roch à condensation récente (2011)
- Une régulation climatique pour la chaudière
- Une régulation climatique pour une partie du chauffage sol.
- Une partie du chauffage sol est géré à température constante (Ancienne partie du bâtiment)
- Mauvaise installation de la vanne 3 voies
- Plusieurs boîtiers inutiles dans grande armoire électrique (les commandes des anciennes pompes à chaleur qui ont été démontées)

### Propositions d'amélioration proposées

1. La proposition du chauffagiste de supprimer le boiler de 200L et de le remplacer par un boiler électrique de 100L pour un investissement de 1 168 € ne semble pas être la meilleure solution.

Il est préférable d'installer 2 ou 3 chauffe-eau électrique de petites capacités à proximité des points de puisage afin de limiter les pertes de distribution mais aussi de produire ECS à la demande via un interrupteur ou une temporisation pour chauffer durant les heures creuses. (Remarque : Le temps de chauffe pour un boiler électrique de 2000W dont la capacité est de 15 litre est d'environ 30min. ( $Q = m.C.\Delta T \rightarrow Q = 15 \text{ litres} \times 1,16 \text{ wh}/(1.^{\circ}\text{C}) \times (65-10) = 0,87 \text{ kwh} \rightarrow 0.87\text{kwh}/2\text{kW}=0.47\text{h}=28\text{min}$ ).

L'estimation du coût d'utilisation du boiler de 200L pour une consommation de 50l/jour se situe entre 300 et 400€/an ( $P = 10 \text{ W/m}^2 \cdot ^\circ\text{C} \times 2,00 \text{ m}^2 \times (35^\circ\text{C} - 20^\circ\text{C}) = 300\text{W}$  --> Consommation annuelle =  $300\text{W} \times 24\text{h/j} \times 365\text{j/an} / 0,7 = 3700 \text{ kWh/an} = 370 \text{ litres/an} = \pm 320 \text{ €/an}$ )

Le coût de la consommation lié au 2 ou 3 ballons électriques de 15 litres peut être estimée à 70€/an/ballon.

- L'économie sera modeste ( $320 - 3 \times 70 = 110\text{€/an}$ ) mais reste dans le principe d'économie d'énergie  
 → **ok pour la réalisation de ces travaux (revoir le coût des travaux proposés dans l'offre ou réaliser un partie par les services communaux).**

2. Régulation pour les 2 chaudières (place st-Etienne)

Il est difficile d'évaluer les économies réalisables.

Attention : veiller à ce que le système de régulation puisse être compatible avec une nouvelle chaudière (si remplacement à réaliser dans les prochaines années)

→ **ok pour la réalisation de ces travaux**

3. Chaudière condensation

Modification : raccordement vanne 3 voies

Mise en ordre du tableau électrique

→ **ok pour la réalisation de ces travaux**

4. Réalisation de la trappe de ramonage

→ **ok pour la réalisation de ces travaux**

5. Odeur de mazout : réglé

2. **Isolation grenier école HLV** : débriefing au niveau des matériaux / techniques à choisir.

Il semble qu'il n'y a pas de projet d'utilisation du grenier à moyen terme → isolation du plancher et de la paroi adjacente au volume protégé

Solutions :

1. Isoler le sol ( $U_{\text{max}} = 0,24 \text{ w/m}^2\text{k}$ ) avec 14cm de laine de roche incompressible ou projection d'Icynène projeté ( $\lambda = 0,038 \text{ W/mk}$ ).

Remarque : Quel espace disponible dans le dans le plancher ?

2. Isoler la paroi adjacente au volume protégé + montage d'une ossature bois  
Laine minérale, Icynène

Estimer le coût des 2 solutions avant de choisir.

3. La porte grenier-salle de classe : **couper la porte** ou laisser une zone dans le grenier non isolé

4. Attention l'isolation des conduites non isolées dans le grenier !!!! À vérifier

5. Améliorer l'étanchéité de la porte grenier-escalier

3. **Liste Bream**

Report du point (pas assez monde)

4. **Les Mardi du développement durable** - Valorisation de la filière bois (13 mai 2014)

Retour :

Yves : les intervenants très pertinents / Est-il possible d'obtenir les exposés ?

Jérémy et Pascal : 2<sup>e</sup> exposé un peu théorique

Philippe : Côté positif et optimiste par rapport à l'avenir

## 5. Les Mardi du développement durable - durable "Gérer son autonomie énergétique"

Le mardi 10 juin 2014 se tiendra à 19h30 à la Salle des Fêtes, Rue Derrière la Tour 11 à Malampré, le dernier mardi du développement durable portant sur la gestion de son autonomie énergétique. Les orateurs seront Charles HAVELANGE (Président de l'asbl "Malempré, la chaleur d'y vivre") et Prof. Vincent LEMORT (ULg) et aborderont aux questions suivantes : Comment peut-on ne pas rejeter une chaleur excédentaire issue d'un processus industriel, mais au contraire la capter et la valoriser ? Via une pompe à chaleur ? Via un module Cycle Organique de Rankine (ORC) ? Ou encore via un réseau de chaleur pour chauffer les bâtiments de la localité ?

Rdv pour le covoiturage sur le parking du Truck Center à Habay (à droite en entrant) vers 18h40 .  
Dans un souci d'organisation du covoiturage, pourriez-vous indiquer votre présence ou non à cette soirée

## 6. Divers :

- a. Projet hydroélectrique – Antoine Motch - Estimation de la consommation et des puissances.

Présentation des données de consommations électriques de la maison communale enregistrées avec l'ecowatt850 (profil des puissances et des consommations journalière et horaires.

- b. Organisation d'une conférence d'information :

Proposition d'organiser une soirée destinée aux publiques organisée par la CCPEH pour :

- Informer la population sur l'importance de l'isolation (analyse d'audits PEA type réalisés sur la commune d'Habay par James afin de montrer de manière concrète le potentiel d'amélioration des logements, les coûts et les temps de retour de chaque type de travaux.
- Exposer et expliquer le travail du CCPEH
- Présenter les travaux et actions que mènent la commune en matière énergétique (cadastre, comptabilité énergétique, réseau de chaleur, ..., présenter des cas concrets d'analyse de la consommation de l'école de HLV, de la maison communale)

## 7. Questions

Yves : Quid de la convention des Maires ? Est-elle déjà signée ?

Jérémy : La commune est en attente de la finalisation et de la présentation par la province du bilan CO2 pour la signature et pour lancer le l'élaboration du PAED (remarque : dès que la décision est prise par le conseil de signer, le PAED doit être déposé dans les 12 mois.

**Prochaine réunion du Conseil Consultatif Pôle Energie de Habay se déroulera mi-juin. Un mail sera envoyé pour convenir d'une date.**